

# 定年控えた「団塊」に的

## 人材サービス各社



定年後も働き続けたいと考える中高年が増えている

## 再就職紹介や 娯楽情報提供

人材紹介のプロフェッショナルバンク(東京・千代田)は、主に一九四七年から四九年生まれを対象にした転職情報サイト「団塊世代の仕事」を近く立ち上げる。経験豊富な人材を求める中小企業の募集案件のほか、派遣や契約社員、個人事業主など多様な雇用形態の仕事を掲載する。

対面式で求人企業に転職希望者を紹介する事業も展開する。通常は転職先の年収の約三割とされる紹介手数料を割安に設定し、大手人材会社との違いを打ち出す。三年後をめどに約三億円の売上高を見込む。

## 不動産投信 物流施設特化で組成 日本レップ 1000億円規模めざす

不動産ファンド運営の日本レップは物流施設に特化した不動産投資信託(REIT)を今夏をめどに組成する。自社開発の新築物件を十五件組み入れる。二〇〇八年の上場を目指す。上場時の資産総額は一千億円程度を見込む。REIT市場が拡大していることから毎年五百億〜一千億円のペー

このため長期の安定運用が見込めるといふ。資産総額に対する借入金の比率は四割前後を目安とし、賃料収入でみた投資利回りは五%程度になる見通し。現在、物流施設特化型のREITで上場しているのは三井物産が運営する日本ロジスティクスファンドのみ。

## オンラインゲームの仮想都市内

運営する日本ロジスティクスファンドのみ。

C

二百七十万人で、ゲーム内では一日に百万ドルを超える商取引がある。

プロゲ開設者にCM制作依頼

記風簡易ホームページを開設する個人などに動画の制作を依頼し、自身

那須の「二期倶楽部」を所有する二期リゾート(東京・港)と業務提携した。二期リゾートがホテル内にチャペル



光学機器開発のスカラ(東京、山本正男社長、03・5248・6000)は、四十五センチの大画面を見る感覚で動画を鑑

## サングラスかけると...

## 眼前に45インチ大画面

賞でできるサングラスII写真IIを開発した。パソコンや動画対応の携帯音楽プレーヤーなどに接続して利用する。

「テレグラスT4」は重さが約四十グラム。サングラスの鼻あて部分から映像を出力し、レンズ裏側の五面体のレンズを経由して目に照射する。二倍

## スカラ、列車でも楽しめる

先に四十五センチの画面がある感覚で映像を見られるという。イヤホンも一体化した。

列車での移動中などの利用を想定。観賞中でも周囲の様子は見えるため、荷物の盗難などの心配は少ないという。価格は十万円前後で四月に発売する。

ハウスウエディング(邸宅風結婚式)施設運営のノバレーゼは今秋、栃木県那須町のリゾートホテルが新設する結婚式の運営を受託する。建物の設計から助言し、顧客開拓や式次第の打ち合わせも請け負う。ホテルなど他社の式運営の受託を増やし、自社の認知度を増やしたい。

人派遣のヒューマンホールディングスは、今春にも再就職を希望する団塊世代向けに、派遣先の職場になじみややすくなる研修を始める。個人の性格を分析し、話し方や服装などについて助言。大企業の管理職経験者らが若手の多いベンチャー企業でも戸惑わずに働けるようにする。

五十歳以上を対象にした就職対策セミナーも開催。現在約百五十人の月間派遣数を五百人程度に増やす計画だ。

厚生労働省の調査によると、五十歳代の約七割

バイオベンチャーのジーンメディスンジャパン(神戸市、阪井寛史社長)は中国のバイオベンチャー、広州達博生物制品公司(広州市)と、がん治療の共同開発で提携し

細胞ワクチンを組み合わせる新しいタイプの薬。日本の自社施設で製造し、中国・広州市の病院でがん患者を対象に安全性を確認する第一相臨床試験を今年末にも実施する。広州達博は臨床試験実施の手続きをする。有

効性を最終確認する第三相試験を経て、卵巣がんや前立腺がんの治療薬として一二年以降に商品化する。

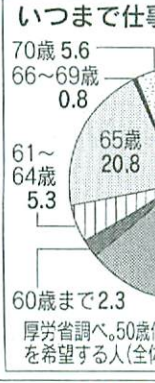
が六十歳以降も仕事を続けたいと考えている。従来勤務先で再雇用されるケースが増えることを差し引いても、転職市場が広がるのは確実とみて事業化する。

個人会員を取り込む。文化教室の割引サービスなどを提供する。入会金は一万円、月間利用料は五百円。契約企業の社員が利用者となる従来形式では、団塊世代の退職で会員数が減少するため、

ポータル(玄関)サイト運営のエキサイトはインターネットを活用した音楽制作会社を三月に設立する。ネットを使った新人歌手の発掘サイトを運営するほか、歌手のマネジメントやCDの製造販売に取り組む。

エキサイトは二〇〇一年に総合音楽サイト「エキサイトミュージック」を開設、歌手によるブログ(日記風簡易ホームページ)の掲載やインタビュー、ニュースなど関連情報の充実を進めてきた。

手掛ける。エキサイトは二〇〇一年に総合音楽サイト「エキサイトミュージック」を開設、歌手によるブログ(日記風簡易ホームページ)の掲載やインタビュー、ニュースなど関連情報の充実を進めてきた。



開設するシニア向け情報サイトを利用して会員を募り、ホテルやゴルフ場、文化教室の割引サービスなどを提供する。入会金は一万円、月間利用料は五百円。契約企業の社員が利用者となる従来形式では、団塊世代の退職で会員数が減少するため、

ポータル(玄関)サイト運営のエキサイトはインターネットを活用した音楽制作会社を三月に設立する。ネットを使った新人歌手の発掘サイトを運営するほか、歌手のマネジメントやCDの製造販売に取り組む。

エキサイトは二〇〇一年に総合音楽サイト「エキサイトミュージック」を開設、歌手によるブログ(日記風簡易ホームページ)の掲載やインタビュー、ニュースなど関連情報の充実を進めてきた。